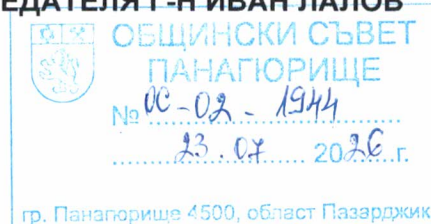


ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА ПАНАГЮРИЩЕ
Г-Н ЖЕЛЯЗКО ГАГОВ

ОТ: Борислав Лазаров
адрес: с. Елшица, общ. Панагюрище, ул.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ПАНАГЮРИЩЕ
ЧРЕЗ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ Г-Н ИВАН ЛАЛОВ



ИСКАНЕ

за незабавна проверка и прекратяване на безвъзмездното ползване от ПП „БСП“ на общинския имот на ул. „Георги Бозаджиев“ № 2

ОТНОСНО: Заповед № 357/01.06.2026 г. на кмета на Община Панагюрище и договор от 26.06.2026 г., с които на общинското ръководство на ПП „Българска социалистическа партия“ – Панагюрище са предоставени безвъзмездно три помещения и санитарен възел с обща площ 82 кв. м, находящи се в гр. Панагюрище, ул. „Георги Бозаджиев“ № 2.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТ,
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

На основание чл. 45 от Конституцията на Република България, Закона за общинската собственост, Закона за политическите партии, Административнопроцесуалния кодекс и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Панагюрище отправям настоящото искане за незабавна проверка на законовото основание ПП „БСП“ да ползва безвъзмездно процесния общински имот.

Искането е продиктувано от новопредставената относима съдебна практика на Върховния административен съд, от официалните актове на Централната изборителна комисия за изборите на 19.04.2026 г. и от обстоятелството, че по административната преписка не е установен самостоятелен изборен резултат на ПП „БСП“, който да покрива изискването на чл. 31, ал. 2 от Закона за политическите партии.

I. ФАКТИЧЕСКА ОБСТАНОВКА

Със заявление от 14.05.2026 г., постъпило в Община Панагюрище на 15.05.2026 г., г-н Иван Лалов е поискал от името на ПП „БСП“ безвъзмездно предоставяне на три помещения и санитарен възел с обща площ 82 кв. м в сградата на ул. „Георги Бозаджиев“ № 2.

На 01.06.2026 г. кметът на Община Панагюрище е издал Заповед № 357, а на 26.06.2026 г. между Община Панагюрище и ПП „БСП“ е сключен договор и е подписан приемо-предавателен протокол.

На последните избори за народни представители, произведени на 19.04.2026 г., ПП „Българска социалистическа партия“ не е участвала самостоятелно. С

Решение № 4526-НС/03.03.2026 г. ЦИК е регистрирала коалиция „БСП – ОБЕДИНЕНА ЛЕВИЦА“. В официалните резултати са отчетени 97 753 действителни гласа, или 3,017%, за коалицията, а не отделен резултат за ПП „БСП“. Коалицията не е получила народни представители.

Следователно от официалните изборни книжа не се установява какъв процент от действителните гласове е получил самостоятелно конкретният партиен субект ПП „БСП“. Вътрешно удостоверение, издадено от орган на самата партия, не може да замести официален акт на ЦИК за самостоятелен изборен резултат.

II. ПРАВНА УРЕДБА

Съгласно чл. 31, ал. 1 от Закона за политическите партии държавата и общините предоставят безвъзмездно помещения на политическите партии, които имат парламентарна група или достатъчен брой народни представители да образуват такава. По силата на ал. 2 помещения могат да се предоставят и на партии, които на последните избори за народни представители са получили не по-малко от едно на сто от действителните гласове в страната и извън страната.

Чл. 14, ал. 4 от Закона за общинската собственост допуска безвъзмездно предоставяне на свободни нежилищни имоти – частна общинска собственост за нуждите на общинските ръководства само на политически партии, които отговарят на условията, предвидени в Закона за политическите партии.

Съгласно чл. 15а, ал. 1 от Закона за общинската собственост договорите с политическа партия се прекратяват, когато партията престане да отговаря на условията за предоставяне на общински имот, определени с отделен закон. По ал. 2 правоотношението се прекратява със заповед на кмета, в която се посочват основанията, събраните доказателства и срокът за опразване, който не може да бъде по-дълъг от един месец.

Чл. 3, ал. 1 от общинската наредба изрично постановява, че общинската собственост се управлява в интерес на населението и под общото ръководство и контрол на Общинския съвет – Панагюрище. Чл. 32, ал. 7 от същата наредба предвижда прекратяване на договора, когато политическата партия престане да отговаря на законовите условия, а ал. 8 възлага прекратяването на правоотношението на кмета със заповед.

Доколкото чл. 32, ал. 8 от наредбата съдържа формулировка за срок, който „не може да бъде по-кратък от един месец“, следва да бъде приложен пряко чл. 15а, ал. 2 ЗОС като нормативен акт от по-висока степен, според който срокът за опразване не може да бъде по-дълъг от един месец.

III. ОТНОСИМА СЪДЕБНА ПРАКТИКА НА ВЪРХОВНИЯ АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД

С Решение № 1017 от 24.01.2019 г. по адм. дело № 12908/2017 г., Второ отделение, Върховният административен съд е оставил в сила съдебен акт, с който е потвърдено прекратяването на ползването на общинско помещение от

политическа партия, участвала на парламентарните избори като част от коалиция. В мотивите си ВАС приема:

„Безспорно е, че политическа партия „ДСБ“ е участвала в парламентарните избори 2017 г., но в коалиция с други партии. Верни са изводите на решаващия съд, че в Закона за политическите партии не е предвидено коалициите да могат да ползват помещения по определения за партиите ред – чл. 31, ал. 2 ЗПП. ПП „ДСБ“ не е доказала, че е получила над един процент от действително подадените гласове на последните парламентарни избори, което обстоятелство не би могло и да бъде установено, поради отчитане на общ процент за коалицията. Обосновано съдът е възприел извода на областния управител в оспорената заповед, че ПП „ДСБ“ не отговаря на изискванията за ползване на помещения, собственост на общината за извършване на политическа дейност и правилно е отхвърлил оспорването.“

Решението е окончателно. Макар да не представлява тълкувателен акт, то е пряко относима и убедителна съдебна практика по практически идентичен правен въпрос: може ли общият изборен резултат на коалиция да бъде приписан като самостоятелен резултат на отделна партия, включена в нея, за целите на чл. 31, ал. 2 ЗПП.

Правният извод на ВАС е отрицателен. Законът предоставя правото на политическа партия, а не на коалицията като временен изборен субект. Когато ЦИК отчита единствено общ процент за коалицията, не може да се установи, че всяка отделна партия в нея самостоятелно е получила изискуемия минимум от един процент.

IV. ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ КОНКРЕТНИЯ СЛУЧАЙ

Фактическата и правната хипотеза при ПП „БСП“ е съществено сходна с разгледаната от ВАС. На изборите от 19.04.2026 г. ПП „БСП“ е участвала като част от коалиция „БСП – ОБЕДИНЕНА ЛЕВИЦА“, а ЦИК е обявила само общия резултат на коалицията – 97 753 гласа, или 3,017%.

В официалните изборни резултати няма самостоятелен процент за ПП „БСП“. Няма и официален акт на ЦИК, който да удостоверява, че конкретно ПП „БСП“ е получила не по-малко от един процент от действителните гласове. Ето защо не е доказана материалноправната предпоставка по чл. 31, ал. 2 ЗПП.

Не може чрез вътрешно партийно удостоверение, коалиционно споразумение или последващо разпределение на държавна субсидия да бъде заместен липсващият самостоятелен изборен резултат. Законът поставя условие за получени гласове от партията на последните избори, а не за вътрешно разпределение на общия резултат между участниците в коалицията.

Поради това продължаващото безвъзмездно ползване на общинския имот създава сериозно съмнение за противоречие с чл. 31 ЗПП, чл. 14, ал. 4 и чл. 15а ЗОС и чл. 32 от общинската наредба. Общинският имот следва да се управлява

законосъобразно и в интерес на жителите на общината, а не да се предоставя при разширително тълкуване на кръга на правоимащите.

V. КОНКРЕТНИ ИСКАНИЯ ДО КМЕТА НА ОБЩИНА ПАНАГЮРИЩЕ

1. Да извършите незабавна служебна проверка дали ПП „БСП“ отговаря към момента на условията по чл. 31, ал. 1 или ал. 2 от Закона за политическите партии, като проверката се основава на официални актове на ЦИК, а не на вътрешни документи на партията.
2. Да съобразите Решение № 1017/24.01.2019 г. по адм. дело № 12908/2017 г. на ВАС и да изложите изрично дали и по какви правни съображения считате, че общият резултат на коалиция „БСП – ОБЕДИНЕНА ЛЕВИЦА“ може да бъде приписан на ПП „БСП“, въпреки противоположния извод на ВАС в сходната хипотеза.
3. При установяване, че ПП „БСП“ не разполага със самостоятелно доказано право по чл. 31 ЗПП, незабавно да прекратите договора от 26.06.2026 г. и да издадете заповед по чл. 15а, ал. 2 ЗОС и чл. 32, ал. 8 от общинската наредба за освобождаване и предаване на имота в срок не по-дълъг от един месец.
4. Да предприемете действия за фактическото приемане на имота с приемо-предавателен протокол и проверка за неговото състояние, наличното имущество, дължимите експлоатационни разходи и евентуални задължения.
5. При несъгласие с настоящото искане да издадете изричен, писмен и мотивиран административен акт, съдържащ конкретни фактически и правни основания, който да ми бъде съобщен по установения ред.

VI. КОНКРЕТНИ ИСКАНИЯ ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ПАНАГЮРИЩЕ

1. Настоящото искане да бъде предоставено на всички общински съветници и включено за разглеждане като отделна точка в дневния ред на първото възможно заседание на Общински съвет – Панагюрище.
2. На основание чл. 3, ал. 1 от Наредбата да упражните контрол върху управлението на процесния общински имот и да изискате от кмета цялата административна преписка по Заповед № 357/01.06.2026 г., договора от 26.06.2026 г., приемо-предавателния протокол и всички документи, с които е прието, че ПП „БСП“ отговаря на чл. 31 ЗПП.
3. Да изискате писмено правно становище от общинската администрация, което конкретно да анализира Решение № 1017/24.01.2019 г. на ВАС и приложимостта му към ПП „БСП“ след изборите от 19.04.2026 г.
4. Да приемете решение, с което да задължите кмета да представи резултатите от проверката и при липса на доказана материалноправна предпоставка да предприеме действията от своята компетентност по чл. 15а ЗОС за прекратяване на правоотношението и освобождаване на имота.

5. Обсъждането и гласуването да бъдат проведени публично и поименно, като в протокола бъдат отразени становищата на общинските съветници и правните мотиви за взетото решение.
6. Да ми бъде предоставена възможност да изложа устно настоящото искане пред Общинския съвет при разглеждането на точката и да бъде предварително уведомен за датата и часа на заседанието.

VII. ИСКАНЕ ЗА СРОЧНО ПРОИЗНАСЯНЕ

Предвид че става въпрос за продължаващо безвъзмездно ползване на общински имот и за защита на обществен интерес, моля проверката да започне незабавно, а по настоящото искане да се произнесете в законоустановения срок.

Моля отговорът, приетото решение на Общинския съвет и издадените от кмета актове да ми бъдат изпратени на посочения електронен адрес и чрез Системата за сигурно електронно връчване, когато е приложимо.

ПРИЛОЖЕНИЯ

1. Копие от Решение № 1017/24.01.2019 г. на ВАС по адм. дело № 12908/2017 г.;
2. Копие от Решение № 4526-НС/03.03.2026 г. на ЦИК за регистрация на коалиция „БСП – ОБЕДИНЕНА ЛЕВИЦА“;
3. Разпечатка от официалните резултати на ЦИК за изборите за народни представители на 19.04.2026 г.;
4. Копие от Заповед № 357/01.06.2026 г. на кмета на Община Панагюрище;
5. Копие от договора от 26.06.2026 г. и приемо-предавателния протокол, ако се прилагат към подавания екземпляр;
6. Копие от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Панагюрище или извлечение от чл. 3 и чл. 32.

Дата: 22.07.2026 г.

С уважение,

.....
Борислав Валентинов Лазаров

Borislav

**Digitally signed by
Borislav V**

Lazarov

Date: 2026.07.22

19:58:24 +03'00'

Lazarov